



Stredoslovenská vodárenská
prevádzková spoločnosť, a.s.

Obecný úrad Lipník
Lipník 36
972 32 Lipník

Naša značka

15908/2024

Vaša značka

Vybavuje

Bc. Šnirc

V Prievidzi

10.09.2024

Vec: O z n á m e n i e o možnosti pripojenia nehnuteľností na VK

StVPS, a.s. ako prevádzkovateľ novovybudovanej verejnej kanalizácie v obci Lipník Vám týmto oznamuje, že je možné započat' pripájanie nehnuteľností Vašej obce na predmetnú verejnú kanalizáciu.

Vzhľadom k tomu, že verejná kanalizácia je vybudovaná ako „**delená**“ to znamená, že sa ňou môžu odvádzať len **odpadové (splaškové) vody**, ktoré vznikajú v nehnuteľnostiach. Nie je povolené odvádzanie „vôd z povrchového odtoku“ (tzv. zrážkových vôd) zo striech rodinných domov, alebo iných objektov, ako i okolitých plôch (napr. parkoviská a pod.).

Súčasťou verejnej kanalizácie je aj časť už vybudovanej kanalizačnej prípojky **DN150**, ktorá začína napojením na hlavné potrubie verejnej kanalizácie a je ukončená v revíznej šachte **DN400 zaslepením**. Zvyšná časť kanalizačnej prípojky (od revíznej šachty až k pripojovanej nehnuteľnosti) je vo vlastníctve a správe toho, na koho náklady bude vybudovaná (producenta). Pokiaľ bola na pripojovanej nehnuteľnosti v minulosti vybudovaná žumpa, alebo septik, ktorý sa bude po pripojení na verejnú kanalizáciu aj naďalej využívať na tzv. iné účely (napr. ako zásobník dažďovej vody a pod.), tak trasa kanalizačnej prípojky musí byť vybudovaná mimo tohto zariadenia. Prechod budovanej kanalizačnej prípojky cez uvedené stavby bude možný len v prípade ich znefunkčnenia - zasypaním.

Na uzatvorenie Zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou je potrebné zo strany producenta odpadových vôd prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie doložiť nasledovné dokumenty:

- **žiadosť o kontrolu splnenia technických podmienok na pripojenie a o pripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod /kanalizáciu** (tlačivo v prílohe)
- **ohlásenie drobnej stavby** (tlačivo v prílohe)
- **jednoduchý situačný náčrt kde bude farebne zakreslený doterajší stav akumulácie alebo likvidácie odpadových vôd** (žumpa, septik, malá domová čistiareň odpadových vôd a pod.) **a trasa napojenia kanalizačnej prípojky na novú verejnú kanalizáciu.**
- **výpis z katastra nehnuteľnosti** – postačuje z internetu (napr. www.katasterportal.sk).

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
Call centrum 0850 111 234 | e-mail: info@stvps.sk | www.stvps.sk | www.veolia.sk
IČO: 36 644 030 | DIČ: 2022 1022 36 | IČ DPH: SK 2022 1022 36
Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici v oddieli Sa, vložka č. 840/5
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., IBAN: SK77 1100 0000 0026 2410 7235



Žiadosť o kontrolu splnenia technických podmienok môže uzatvoriť len vlastník predmetnej pripájanej nehnuteľnosti, alebo ním splnomocnená osoba, avšak v takomto prípade s úradne overeným podpisom.

Poznamenávame, že dodržiavanie určených pravidiel odvádzania odpadových vôd, ako i pripájania kanalizačných prípojok bude našou spoločnosťou priebežne námatkovo kontrolované.


Praktický doporučený postup k pripojeniu nehnuteľnosti na VK je nasledovný:

- podanie ohlásenia drobnej stavby na obecnom úrade, k čomu priložiť situačný náčrt navrhovaného pripojenia nehnuteľnosti na VK;
- realizácia pripojenia nehnuteľnosti na VK v zmysle spracovaného situačného náčrtu;
- vyplnenie Žiadosti o kontrolu splnenia technických podmienok na pripojenie a o pripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod/kanalizáciu, ktorá sa odovzdá na Zákazníckom centre StVPS, a.s., ul. V. Clementisa 52, Prievidza spolu aj s vykonaným ohlásením drobnej stavby a výpisom z katastra nehnuteľností;
- po spracovaní žiadosti na Zákazníckom centre StVPS, a.s. bude žiadateľa telefonicky kontaktovať zástupca StVPS, a.s., s ktorým sa dohodne termín obhliadky (kontroly) realizovanej kanalizačnej prípojky (ešte **pred jej zásypom**);
- následne bude žiadateľ zo strany Zákazníckeho centra StVPS, a.s. vyzvaný na podpis Zmluvy o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou.

Týmto krokom je celý proces pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu ukončený.

S pozdravom

STRELOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ
PREVÁDZKOVÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť ③
974 01 BANSKÁ BYSTRICA


.....
Ing. Jozef Fulek
riaditeľ Závodu 03 Prievidza