Obec Lipník

ZÁPISNICA

z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lipník, ktoré sa konalo dňa **11.06.2018** v kancelárii starostu obce v budove Obecného úradu

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa.
2. Voľba overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia OZ.
4. Vyhodnotenie plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov.
5. Návrh Záverečného účtu obce Lipník 2017, stanovisko hlavného kontrolóra k ZU.
6. Individuálna výročná správa obce Lipník 2017 – informácia.
7. Informácia o plnení a čerpaní rozpočtu obce Lipník k 31.03.2018.
8. Správa o stave finančných prostriedkov k 11.06.2018, pohľadávky a záväzky.
9. Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2018.
10. Predaj pozemku parc. číslo 990/44 v k. ú. obce Lipník o celkovej výmere 29 m^2, spoluvlastnícky podiel obce ¼, čo predstavuje 7,25 m^2 ako prípad hodný osobitného zreteľa (Ing. Milan Franko).
11. Predaj pozemku parc. číslo 990/43 v k. ú. obce Lipník o celkovej výmere 81 m^2, spoluvlastnícky podiel obce ¼, čo predstavuje 20,25 m^2 ako prípad hodný osobitného zreteľa (Igor Perina s manželkou Miroslavou).
12. Správa hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly a návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2018.
13. Žiadosti
    - Píšová - žiadosť o kúpu obecných pozemkov,
    - Masarik – žiadosť o kúpu obecného pozemku,
    - Zachar – žiadosť o kúpu časti obecného pozemku,
    - Štancelová – ukončenie nájomnej zmluvy,
    - Mikušková – žiadosť o byt v 7bj.
14. Rôzne
    - Menovanie členov DHZO,
    - Organizačná štruktúra obce a obecného úradu od 2018.
15. Určenie volebného obvodu pre voľby do orgánov samosprávy obcí.
16. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na funkčné obdobie rokov 2018 – 2022 v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.
17. Návrh počtu poslancov na volebné obdobie rokov 2018 - 2022 v zmysle § 11 ods. 3 písm.c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.
18. Diskusia.
19. Zoznam uznesení.
20. Záver.

1. Otvorenie zasadnutia a voľba overovateľov zápisnice:

Zasadnutie OZ v Lipníku otvoril a prítomných (podľa priloženej prezenčnej listiny) privítal starosta obce Ing. Peter Mikuško. Starosta obce skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci, takže obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Za zapisovateľku určil Vieru Chmelovú.

2. Voľba overovateľov zápisnice:

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice p. Pavla Boboka a p. Vladimíra Lekára.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

3. Schválenie programu zasadnutia:

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva a tým im ho dal na schválenie. Pozmeňovacie návrhy neboli.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

4. Vyhodnotenie plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov:

Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva vypracoval a predniesol starosta obce. V nej vyhodnotil uznesenia, ktoré boli splnené a ktoré zostávajú v plnení. K uzneseniu č. 71/2017 – výmena časti oplotenia cintorína, starosta dal vypracovať cenovú ponuku. Firma REMO ponúkla najvýhodnejšiu ponuku za 13 236,00 eur a čoskoro by mali začať s prácami.

Poslanci Správu o plnení uznesení vzali na vedomie, je prílohou zápisnice.

5. Záverečný účet obce Lipník 2017 – návrh, stanovisko hlavného kontrolóra k ZU:

Záverečný účet obce za rok 2017 vypracovala p. Viera Chmelová – účtovníčka obce a predložil ho na zasadnutie obecného zastupiteľstva 11.06.2018 starosta obce Ing. Peter Mikuško. Tento návrh mali poslanci na pripomienkovanie. Je v ňom vypracované hospodárenie obce za rok 2017. Starosta podal poslancom návrh záverečného účtu za rok 2017 - celoročného hospodárenia obce na schválenie. Poslanci hospodárenie obce schválili bez výhrad.

Ing. Hvojnik - hlavný kontrolór podal k záverečnému účtu stanovisko, ktoré poslanci vzali na vedomie. Podotkol na zákonné záležitosti a štruktúru záverečného účtu, ktoré boli dodržané. Obidva materiály sú prílohou tejto zápisnice.

Vykázaný prebytok bude zúčtovaný do rezervného fondu a výška celého rezervného fondu bude použitá na vybudovanie oplotenia cintorína.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

6. Individuálna výročná správa obce 2017 – informácia :

Individuálnu výročnú správu obce Lipník za rok 2017 vypracovala a predložila na zasadnutie p. Viera Chmelová – účtovníčka obce. Predniesol ju starosta obce. IVS bola doručená aj audítorke, ktorá následne doručila obci Správu audítora za rok 2017. Správu audítora predniesol starosta.

Oba dokumenty sú prílohou tejto zápisnice. Poslanci ich vzali na vedomie.

7. Informácia o plnení a čerpaní rozpočtu obce Lipník k 31.03.2018:

Zapisovateľka Viera Chmelová informovala poslancov o hospodárení obce, o plnení a čerpaní rozpočtu k 31.03.2018. Pripomienky zo strany poslancov neboli.

Poslanci správu vzali na vedomie.

Správa o hospodárení a plnení rozpočtu k 31.03.2018 vo forme tabuľky je prílohou zápisnice.

8. Správa o stave finančných prostriedkov k 11.06.2018, pohľadávky a záväzky:

V správe bol uvedený stav finančných prostriedkov na bankových účtoch a v pokladnici k 11.06.2018, tento stav predstavuje:

- účty (221)	27 417,47 Eur
- pokladnica (261)	464,52 Eur
- potravinový	518,49 Eur
- SF	374,86 Eur
- RF	947,99 Eur
- fond opráv a údržby (7b.j.)	9 794,48 Eur
- termínovaný účet (zábezpeky)	6 855,00 Eur
- stav pohľadávok a záväzkov : - pohľadávky	4 105,87 Eur
- záväzky	0,00 Eur (faktúry)

Úvery (sú konkrétne uvedené v správe o stave fin. prostriedkov)

Správa je prílohou zápisnice a poslanci ju vzali na vedomie.

9. Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2018:

Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2018 predniesla p. Chmelová Viera. Obsahuje drobné úpravy v príjmoch aj vo výdavkoch na základe plnenia rozpočtu.

Poslanci návrh RO č. 1/2018 schválili.

Návrh je prílohou zápisnice.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

10. Predaj pozemku parc. číslo 990/44 v k. ú. obce Lipník:

Ing. Milan Franko, Ľ. Ondrejova 851/32, Prievidza požiadal obec o kúpu pozemku parc. č. 990/44 v k. ú. obce Lipník – trvalý trávny porast o celkovej výmere 29 m^2, spoluvlastnícky podiel obce na uvedenej parcele je ¼, čo predstavuje 7,25 m^2 z dôvodu rozšírenia pozemku. Uvedená parcela je majetkom obce a pre obec je prebytočná. Poslanci na predchádzajúcom zasadnutí 13.03.2018 schválili spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, na dnešnom zasadnutí neschválili predaj tohto pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že žiadaná nehnuteľnosť je svojím umiestnením bezprostredne priľahlá k parcele č. 990/31 v k. ú. obce Lipník vo vlastníctve žiadateľa.

Poslanci uznesenie neprijali a navrhli žiadateľovi, že si môže podať opätovne žiadosť o odkúpenie po začatí výstavby rodinného domu.

Hlasovanie **za: 0** **proti: 1** **zdržal sa: 4**

11. Predaj pozemku parc. číslo 990/43 v k. ú. obce Lipník:

Manželia Ivan Perina a Mgr. Miroslava Perinová, Malá Čausa č. 260, 971 01 požiadali obec o kúpu pozemku parc. č. 990/43 v k. ú. obce Lipník – trvalý trávny porast o celkovej výmere 81 m^2, spoluvlastnícky podiel obce na uvedenej parcele je ¼, čo predstavuje 20,25 m^2 z dôvodu rozšírenia pozemku. Uvedená parcela je majetkom obce a pre obec je prebytočná. Poslanci na predchádzajúcom zasadnutí 13.03.2018 schválili spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce, na dnešnom zasadnutí schválili predaj tohto pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že žiadaná nehnuteľnosť je svojím umiestnením bezprostredne priľahlá k parcele č. 990/84 v k. ú. obce Lipník vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

12. Správa hlavného kontrolóra o výkone kontroly a návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2018:

Správu hlavného kontrolóra o výkone kontroly predniesol Ing. Vladimír Hvojnik. Materiál obsahuje: ....

Správa a s ňou spojené materiály sú prílohou zápisnice a poslanci ju vzali na vedomie.

Návrh Plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok 2018 predniesol hlavný kontrolór obce Ing. Vladimír Hvojnik. Poslanci boli oboznámení s výkonom pravidelnej kontroly a s ostatnými kontrolami, koncepčnými a metodickými materiálmi.

Poslanci tento Plán schválili, je prílohou zápisnice.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

13. Žiadosti:

- *Zuzana Píšová, bytom Lipník č. 251* podala žiadosti o odkúpenie časti obecných pozemkov parc. č. 990/5, 990/61 a 556/6 v k. ú. obce Lipník, ktoré sa nachádzajú vedľa pozemku p. Píšovej a chcela by ich využívať ako záhradu a parkovaciu plochu. Poslanci žiadosti vzali na vedomie.
- *Peter Masarik, ČSA 243/36, Handlová* podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku pri rodinnom dome súpisné číslo 142, ktorého ešte vlastníčkou je Oľga Gazdíková (už majú vyhotovenú darovaciu zmluvu na p. Masarika a prevod vlastníkov je v štádiu riešenia).

Poslanci schválili spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce – časť pozemku parc. č. EKN 178 v k. ú. obce Lipník – zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 60 m^2 za podmienky geodetického zamerania predmetného pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že žiadaná nehnuteľnosť je svojím umiestnením bezprostredne priľahlá k parcele č. 177 v k. ú. obce Lipník, ktorú pán Masarik získava darom od vlastníčky p. Oľgy Gazdíkovej, Lipník č. 142, 972 32 z dôvodu rozšírenia pozemku, ktorého je vlastníkom za kúpnu cenu 10,50 Eur/1 m^2. Uvedená parcela je majetkom obce a pre obec je prebytočná.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

- *Ľubomír Zachar, Lipník č. 203* podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku pri jeho rodinnom dome.

Poslanci schválili spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce – časť pozemku parc. č. CKN 545/24 a 543/2 v k. ú. obce Lipník – zastavaná plocha a nádvorie za podmienky geodetického zamerania predmetných pozemkov a vytýčenia plynovodu a jeho ochranného pásma ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že žiadaná nehnuteľnosť je svojím umiestnením bezprostredne priľahlá k parcelám č. 545/7 a 545/9 v k. ú. obce Lipník vo vlastníctve p. Ľubomíra Zachara a Ľubice Zacharovej, Lipník č. 203, 972 32 z dôvodu rozšírenia pozemku, ktorého sú vlastníkmi za kúpnu cenu 10,50 Eur/1 m^2.

Uvedená parcela je majetkom obce a pre obec je prebytočná.

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

- Obecné zastupiteľstvo v Lipníku vzalo na vedomie žiadosť *p. Vladimíry Štancelovej, Lipník č. 52* o ukončenie nájmu v byte 250/7 v 7 b.j. Lipník a nepredĺženie nájomnej zmluvy č. 2-250/7 (od 30.09.2015 do 30.09.2018).
- Obecné zastupiteľstvo v Lipníku vzalo na vedomie žiadosť *p. Oľgy Mikuškovej, Lipník č. 60* o pridelenie nájomného bytu, navrhlo uzatvoriť nájomnú zmluvu s p. Mikuškovou Oľgou na 3 – izbový nájomný byt v 7 b.j. Profis Lipník od 01.10.2018.

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

14. Rôzne:

Zriadenie DHZO Lipník:

Starosta prítomným oznámil, že na základe zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v z.n.p. a vyhlášky MV SR č. 611/2006 Z.z. o hasičských jednotkách DHZO – zásahovú jednotku. Zloženie členov zásahovej jednotky vychádza z členskej základne DPO a jej základnej organizácie na území obce Lipník, ktorou je DHZ Lipník. Zaradenie do jednotlivých funkcií je určené na základe odbornej, zdravotnej a psychickej spôsobilosti členov. Na základe toho, obecné zastupiteľstvo zriadilo Dobrovoľný hasičský zbor obce Lipník a menuje nasledovných členov DHZ Lipník:

1. Ing. Peter Mikuško, do funkcie veliteľ DHZO, vodič
2. Ján Mikuško, do funkcie preventivár PO obce, vodič, obsluha MP, veliteľ družstva,
3. Pavol Bobok ml., do funkcie preventivár PO obce, obsluha MP
4. Ján Šovčík, do funkcie technik – strojník DHZO, vodič
5. Roman Líška, do funkcie technik – strojník DHZO, vodič
6. Ing. Ján Šovčík, do funkcie technik – strojník DHZO, obsluha MP
7. Rastislav Lenhardt, do funkcie člen DHZO,
8. Róbert Vojtko, do funkcie člen DHZO,
9. Marek Gramblička, do funkcie člen DHZO,
10. Jaroslav Lenhardt, do funkcie člen DHZO,
11. Ján Gilan, do funkcie člen DHZO,
12. Mgr. Miroslava Boboková, do funkcie člen DHZO,
13. Tomáš Mikuško, do funkcie člen DHZO.

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Zároveň na podnet starostu obce poslanci schválili nového člena do KKŠaŠ p. Pavla Boboka ml., Lipník č. 232.

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Organizačná štruktúra obce a Obecného úradu Lipník:

Starosta vypracoval novú Organizačnú štruktúru obce a Obedného úradu Lipník platnú od roku 2018 na základe nových zmien a skutočností. Poslanci ju vzali na vedomie a je prílohou zápisnice.

15. Určenie volebného obvodu pre voľby do orgánov samosprávy obcí:

Vzhľadom na blížiace sa tohtoročné voľby do orgánov samosprávy obcí, Obecné zastupiteľstvo v Lipníku určuje v obci Lipník jeden volebný obvod pre voľby do orgánov samosprávy obcí.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

16. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na funkčné obdobie rokov 2018 – 2022 v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. :

Obecné zastupiteľstvo v Lipníku určuje v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022 rozsah výkonu funkcie starostu obce Lipník takto: 100% .

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

17. Návrh počtu poslancov na volebné obdobie rokov 2018 - 2022 v zmysle § 11 ods. 3 písm.c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. :

Obecné zastupiteľstvo obce Lipník určuje v súlade s § 11 ods. 3 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Lipník: 5.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

18. Diskusia:

Pri každom z uvedených bodov sa diskutovalo k jednotlivým témam, ktoré boli podané zo strany starostu obce, prítomnými poslancami a hosťami.

Poslanci sa vyjadrili, že v lokalite IBV Lipník je potrebné osadiť miestny rozhlas.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

Poslanec Ing. Šovčík spomenul, že by bolo vhodné a potrebné podať podnet na podnik COOP Jednota. Občania vyjadrujú nespokojnosť s tovarom aj s vedením obchodu. Ak nám miestny obchod zavrú, občania budú útočiť predovšetkým na obecné zastupiteľstvo. Ďalej podotkol, že by bolo vhodné prehodnotiť cenu predaja pozemkov v k. ú. obce Lipník, schválená cena 10,50 Eur za 1 m^2 pozemku je podľa neho neaktuálna a nezodpovedá dnešnej dobe.

Poslanec Bobok opätovne nadhodil tému opravy miestnych komunikácií a kanalizačných šácht. Starosta na to odpovedal, že firma Stavis postupne tieto opravy bude realizovať. ŽSR zatiaľ opravu prechodu cez priecestie a vchodu do obce pre nedostatok financií nebude realizovať. Ďalej vyslovil, že by bolo vhodné objednať siete a umiestniť ich za futbalové bránky na trávnatom ihrisku.

Poslanec Mikuško na záver diskusie pripomenul ŠBD pre deti naplánovaný na 30.06.2018 o 14,00 hod na trávnatom futbalovom ihrisku. Ako občerstvenie obec zabezpečí pitný režim, guláš a pre deti obľúbený „ hot-dog".

14. Zoznam uznesení:

Zoznam uznesení je prílohou tejto zápisnice.

15. Záver:

Na záver obecného zastupiteľstva starosta obce Ing. Peter Mikuško poďakoval prítomným poslancom a hlavnému kontrolórovi a hosťom za účasť.

Zapísala: Viera Chmelová

Zápisnicu overili:
Pavol Bobok .....

Vladmír Lekár .....

OBEC LIPNÍK

Ing. Peter Mikuško
starosta obce

V Lipníku dňa 11.06.2018