

Z Á P I S N I C A

zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lipník, ktoré sa konalo
dňa 17.08.2020 v kancelárii starostu obce v budove Obecného úradu Lipník.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a schválenie programu zasadnutia OZ
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Vyhodnotenie plnenia uznesení a odpovede na dopyty poslancov
4. Informácia o plnení a čerpaní rozpočtu obce Lipník k 30.06.2020
5. Správa o hospodárení a stave finančných prostriedkov k 17.08.2020, pohľadávky a záväzky
6. Rozpočtové opatrenie č. 2/2020 – návrh
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020 - návrh
8. Majetkové vysporiadanie pozemkov s p. Katarínou Chudou, Lipník č. 120 a s jej súrodencami
9. Zámena pozemku parcelné čísla 1884/173 (vlastník obec) za pozemky 1884/174 a 1884/175 v k. ú. obce Lipník (vlastník J. Valovič)
10. Žiadosti
 - Žiadosť o pridelenie nájomného bytu – Andrea Bajtošová
 - Žiadosť o zámenu pozemkov – Jozef Matiaško a manželka
11. Rôzne
 - Informácia o nových voľbách rady školy – člen rady školy za zriaďovateľa
 - Kultúrne podujatia v obci
 - Informácia o výstavbe detského ihriska v obci
12. Diskusia
13. Záver

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a schválenie programu zasadnutia OZ:

Zasadnutie OZ v Lipníku otvoril a prítomných (podľa priloženej prezenčnej listiny) privítal starosta obce Ing. Peter Mikuško. Starosta obce skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, takže obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznášať sa. Oboznámil prítomných s programom 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva a tým im ho dal na schválenie.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

2. Voľba overovateľov zápisnice:

Starosta obce Ing. Peter Mikuško navrhol za overovateľov zápisnice zo štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 17.08.2020 Ing. Stanislavu Líškovú a Ing. Jána Šovčíka.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

3. Vyhodnotenie plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí a odpovede na dopyty poslancov:

Správu o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva z predchádzajúcich zasadnutí vypracoval a predniesol starosta obce. V nej vyhodnotil uznesenia ako sa priebežne plnia a ktoré zostávajú v plnení.

Poslanci Správu o plnení uznesení vzali na vedomie, je prílohou zápisnice.

Hlasovanie **za: 5** **proti: 0** **zdržal sa: 0**

4. Informácia o plnení a čerpaní rozpočtu obce Lipník k 30.06.2020:

Zapisovateľka obecného zastupiteľstva Oľfia Trgiňová informovala poslancov o hospodárení obce, o plnení a čerpaní rozpočtu k 30.06.2020. V správe boli uvedené percentuálne plnenie jednotlivých položiek rozpočtu v príjmovej aj vo výdavkovej časti. Poslanci mali uvedený materiál k nahliadnutiu. Pripomienky z ich strany neboli.

Poslanci správu vzali na vedomie.

Správa o hospodárení a plnení rozpočtu k 30.06.2020 vo forme tabuľky je prílohou zápisnice.

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

5. Správa o stave finančných prostriedkov k 17.08.2020, pohľadávky a záväzky:

V správe bol uvedený stav finančných prostriedkov na bankových účtoch a v pokladnici k 17.08.2020, tento stav predstavuje:

- ZBU	16 540,93 Eur
- pokladnica (261)	660,85 Eur
- potravinový	1 051,38 Eur
- SF	546,30 Eur
- RF	6 167,79 Eur
- fond opráv a údržby (7b.j.)	13 953,58 Eur
- termínovaný účet (zábezpeky)	6 855,00 Eur
- grantový účet (požiarna zbrojnica)	11 264,06 Eur
- stav pohľadávok a záväzkov :	
- pohľadávky	1 058,19 Eur
- záväzky	0,00 Eur (faktúry)

Úvery (sú konkrétne uvedené v správe o stave fin. prostriedkov)

Správu vypracovala p. Chmelová.

Správa je prílohou zápisnice a poslanci ju vzali na vedomie.

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

6. Rozpočtové opatrenie č. 2/2020 - návrh:

Návrh rozpočtového opatrenia č. 2/2020 predniesol starosta obce Ing. Peter Mikuško, kde uviedol zmeny v jednotlivých položkách rozpočtu. Obsahuje úpravy v príjmoch aj vo výdavkoch podľa skutočnosti.

Poslanci návrh RO č. 2/2020 schválili.

Návrh je prílohou zápisnice.

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

7. Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2020 - návrh:

Návrh Plánu kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok 2020 predniesol hlavný kontrolór obce Ing. Vladimír Hvojník

Poslanci tento Plán schválili, je prílohou zápisnice.

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

8. Majetkové vysporiadanie pozemkov s p. Katarínou Chudou, Lipník č. 120 a s jej súrodencami:

Starosta obce oboznámil poslancov s možnosťami, ktoré má obec pri vysporiadaní pozemkov s pani Katarínou Chudou, Lipník č. 120 a jej súrodencami. Obec mala v záujme vysporiadať s pani Chudou a jej súrodencami vlastnícke právo pod cestou oproti RD č. 120, kúpou ich vlastníckych podielov. Pani Chudá sa vyjadrila, že ona by to s obcou najradšej zamenila a nie odpredala. Vraj by im vyhovovalo nejaké stojisko pre cca 2 autá, nakoľko parkujú na miestnej komunikácii a tým obmedzujú iné autá. Starosta túto možnosť preveril no zo strany obce nie je možné p. Chudej a jej súrodencom zameniť pozemok nakoľko na pozemku, o ktorý prejavili záujem vedie obecná dažďová kanalizácia a plynovod. Obec v takom prípade nesmie predať takýto pozemok. Preto uvedenú situáciu prehodnotil a vysvetlil ju poslancom.

Obec má dve možnosti a to uzavrieť zmluvu o nájme pozemku – stojiska pre autá alebo uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena. Poslanci sa predbežne zhodli na druhej variante. Navrhli starostovi, aby dobre preveril s pani Chudou danú situáciu, aby sa to mohlo dotiahnuť do konca.

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

9. Zámena pozemku parcelné čísla 1884/173 (vlastník obec za pozemky 1884/174 a 1884/175 v k. ú. obce Lipník (vlastník J. Valovič a Kamila Ovčiariková)

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ v Lipníku bola predložená žiadosť o zámenu pozemkov od p. Jána Valoviča a Kamily Ovčiarikovej. Poslanci preto schválili zámer zámény pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa s tým, že sa dá vypracovať geometrický plán. Po vypracovaní tohto plánu poslanci následne schválili konkrétnu zámenu už vyčlenených pozemkov, o ktoré sa jedná. Pozemok CKN č. 1884/173 o výmere 28 m² zastavané plochy a nádvoria sa Zámennou zmluvou zamení za pozemky CKN č. 1884/174 o výmere 6 m² a 1884/175 o výmere 22 m² obe sú zastavaná plocha a nádvorie. Starosta dal hlasovať:

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

10. Žiadosti:

Na zasadnutí boli prejednané nasledovné žiadosti:

Andrea Bajtošová, bytom Čerešňová 5/A, Chorvátsky Grob – podala žiadosť o pridelenie nájomného bytu. Starosta informoval poslancov, že v súčasnej dobe sú všetky byty obsadené. Poslanci žiadosť vzali na vedomie.

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Jozef Matiaško a manželka Vilma, bytom Lipník č. 95 - podali žiadosť o zámenu pozemkov parcelné č. 139/2 vo výmere 26 m² v k. ú. obce Lipník vo vlastníctve obce za pozemok č. 141/8 vo výmere 25 m² v k. ú. obce Lipník vo vlastníctve pána Jozefa Matiašku a manželky Vilmy, ktoré vznikli geometrickým plánom č. 23/2020. Pri geodetickom zameraní oplotenia pozemku sa zistilo, že na parcele, ktorej sú vlastníci je vybudovaná cesta s inžinierskymi sieťami a oni majú prihradenú predzáhradku vo vlastníctve obce, ktorú už niekoľko rokov užívajú. Na Geometrickom pláne je zakreslená skutočnosť kto a koľko užíva. Preto je možné schváliť zámer zámény týchto pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa. Rozdiel, ktorý vznikne pri zámene pozemkov predstavuje 1 m², za ktorý budú musieť manželia doplatiť 10,50 Eur. Na najbližšom zasadnutí bude tento zámer predmetom schválenia.

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

11. Rôzne:

Rada školy – starosta informoval poslancov o tom, že Rada školy v našej Materskej škole Lipník končí volebné obdobie. Táto rada je zložená z 5 členov, z ktorých jeden musí byť delegovaný za zriaďovateľa. Pred tým túto činnosť vykonávala Ing. Stanislava Líšková. Opätovne Ing. Líškovú navrhli na túto funkciu, ktorú prijala. Starosta dal poslancom hlasovať:

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Kultúrne podujatia v obci – na základe toho, že stále pretrváva pandémia COVID-19 starosta dal poslancom na zváženie poriadanie jednotlivých kultúrnych podujatí v obci do konca roku 2020. Situácia je stále zložitá a v prípade, že by sme akcie chceli realizovať museli by sme zabezpečiť priestory a samozrejme aj dezinfekciu zúčastnených. Preto bude lepšie, keď od akcií pre tento krát upustíme. Uvidíme ako sa bude situácia vyvíjať. Možno sa to ukľudní a môžeme spraviť ďalšie akcie, ktoré budú časovo nasledovať. Po zvážení poslanci vyjadrili svoj súhlas.

Detské ihrisko oproti domu č. 100 – starosta informoval poslancov so začatím realizácie detského ihriska z vlastných finančných prostriedkov. Ďalej povedal, že s poslancom Ing. Vojtkom na spoločnom stretnutí vybrali vhodné komponenty, ktoré budú zakomponované do tohto ihriska, že už bola vyhotovená aj objednávka. Samozrejme, že každý z nich musí spĺňať európsku normu. Poslanec Ing. Vojtko navrhol, či by nebolo vhodné tam dať nejaké zatrávňovače, že tam budú mať deti blato. Starosta povedal, že sa to pekne upraví a zasadí tráva.

12. Diskusia:

Pri každom z uvedených bodov sa diskutovalo k jednotlivým témam, ktoré boli podané zo strany starostu obce, prítomnými poslancami a hosťami.

Ohľadom asfaltového ihriska sa starosta zmienil, že sme uskutočnili verejné obstarávanie v období od 03.08. do 17.08. 2020. Obec obdržala 4 cenové ponuky, ktoré vyhodnotila komisia. Maximálna výška dotácie, ktorú môže obec dostať je 25 000,00 Eur. Poslanec Bobok sa opýtal, že prečo sa vyradil stánok na predaj, ktorý bol súčasťou projektu? Starosta mu to vysvetlil, že nie je možné realizovať projekt celý, že z neho museli vyradiť určité prvky. Finančne by to bolo veľmi náročné a preto bolo nevyhnutné jednotlivé prvky prehodnotiť. Vybrali sa nakoniec dva prvky a to SO1 – oplotenie a mobiliár a SO2 – pódium. Krytie dotácie je celých 100 %.

Ďalej starosta na otázku kedy sa bude robiť kanalizácia v našej obci povedal, že momentálne sme 17 v poradovníku a to sme ako aglomerácia handlovskej doliny (sú tam zhrnuté všetky obce handlovskej doliny). Momentálne na to peniaze nie sú a uvidí sa, či na to peniaze vôbec vyčlenené budú.

S otázkou kanalizácie sú spojené aj otázky miestnych komunikácií v obci. Je ťažké robiť cesty, keď nevieme kedy budú robiť kanalizáciu a cesty rozkopú a zničia. Nie všetky cesty ale obec má vo vlastníctve a preto by bolo vhodné ich či už vysporiadať alebo uložiť na ne vecné bremeno. Musíme len čakať, keďže obec na takéto investície zatiaľ peniaze nemá.

13. Záver:

Na záver obecného zastupiteľstva starosta obce Ing. Peter Mikuško poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Oľília Trgíňová

Zápisnicu overili:

Ing. Stanislava Líšková

Ing. Ján Šovčík



Ing. Peter Mikuško
starosta obce

V Lipníku dňa 17.08.2020