

KÚPNA ZMLUVA č. 7 / 2019

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci 1:

Meno a priezvisko: *Renáta Wolczová*
Rodné meno: *Lenhardtová*
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom: *Okružná 1881/35, Handlová, 972 51*
Štátna príslušnosť: *SR*

Predávajúci 2:

Meno a priezvisko: *Iveta Krnčoková*
Rodné meno: *Lenhardtová*
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom: *Mlynská 633/8, Handlová, 972 51*
Štátna príslušnosť: *SR*

Predávajúci 3:

Meno a priezvisko: *Helena Boboková*
Rodné meno: *Lenhardtová*
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom: *Lipník č. 208, 972 32*
Štátna príslušnosť: *SR*

Predávajúci 4:

Meno a priezvisko: *Jaroslav Lenhardt*
Rodné meno: *Lenhardt*
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom: *Lipník č. 149, 972 32*
Štátna príslušnosť: *SR*

Predávajúci 5:

Meno a priezvisko: *Michal Lenhardt*
Rodné meno: *Lenhardt*
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom: *Jalovská 57/33, Jalovec 972 31*
Štátna príslušnosť: *SR*

Predávajúci 6:

Meno a priezvisko: *Blažej Lenhardt*
Rodné meno: *Lenhardt*
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom: *Lipník č. 149, 972 32*
Štátna príslušnosť: *SR*

Predávajúci 7:

Meno a priezvisko: *Monika Lenhardtová*
Rodné meno: *Lenhardtová*
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvale bytom: *Športová 1084/5, Handlová, 972 51*

Štátna príslušnosť:

SR

(ďalej len predávajúci)

a

Kupujúci:

Obec LIPNÍK

Sídlo:

Lipník č. 36, 972 32

Zastúpenie:

Ing. Peter Mikuško

IČO:

00648833

DIC:

2021118000

Bankové spojenie:

Prima banka, pobočka Prievidza
číslo účtu : **9000748001/5600**

(ďalej len kupujúci)

za týchto podmienok :

Čl. I

Predávajúci sú každý v 1/7 podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v katastrálnom území obce Lipník, zapísanej na LV č. 228, a to:

- **pozemok CKN parc. č. 1946/21 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 361 m²**

Čl. II

Predávajúci predávajú kupujúcemu a kupujúci kupuje od predávajúcich touto zmluvou do výlučného vlastníctva v celosti nehnuteľnosť v k. ú. obce Lipník, geometrickým plánom č. 123/2019-PD novovytvorený **pozemok CKN parc. č. 1946/106 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 11 m²**

Čl. III

Kúpna cena nehnuteľností, uvedených v čl. II, ktorá je predmetom tejto zmluvy, sa medzi kupujúcimi a predávajúcim stanovuje vzájomnou dohodou vo výške 10,50 €/m² čo predstavuje **115,50 Eur**, slovom: stopätnásť eur a päťdesiat centov. Kupujúci nehnuteľnosť, uvedenú v čl. II tejto zmluvy kupuje za dohodnutú kúpnu cenu do výlučného vlastníctva v celosti.

Čl. IV

Kupujúci uhradí predávajúcim kúpnu cenu dohodnutú v čl. III tejto zmluvy v hotovosti pri podpise tejto kúpnej zmluvy. A to každému po 16,50 Eur čo predstavuje 1/7 kúpnej ceny.

Čl. V

Kúpu nehnuteľnosti uvedenej v čl. II, ktoré sú predmetom tejto kúpnej zmluvy, schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Lipník na zasadnutí konanom dňa 09.12.2019 uznesením č. 77/2019.

Čl. VI

Návrh na vykonanie vkladu vlastníckeho práva predmetu kúpy predloží na Okresný úrad v Prievidzi, katastrálny odbor kupujúci do 30-ich dní od podpisu tejto zmluvy a uhradení celej kúpnej ceny. Poplatok spojený s vkladom vlastníckeho práva uhradí kupujúci.

Čl. VII

Kupujúci vyhlasuje, že so stavom nehnuteľností sa oboznámili na mieste samom a má záujem ich kúpiť v stave, v akom sa tieto ku dňu uzavretia zmluvy nachádzajú. Predávajúci vyhlasujú, že na predávané nehnuteľnosti sa neviažu žiadne dlhy, vecné bremená a ani iné právne povinnosti.

Čl. VIII

Kupujúci nadobudne vlastníctvo kupovaných nehnuteľností, uvedených v čl. II tejto zmluvy vkladom vlastníckeho práva na Okresnom úrade v Prievidzi, katastrálny odbor.

Svojimi prejavmi vôle sú však zmluvné strany viazané už od podpísania tejto zmluvy.

Čl. IX

Na základe tejto zmluvy možno v katastri nehnuteľností Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor vykonať nasledovný zápis :

- pozemok CKN parc. č. 1946/106 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 11 m²
zapisuje sa vlastnícke právo pre :
Obec Lipník, Lipník č. 36, 972 32, IČO 00648833, DIČ: 2021118000
Podiel: 1/1

Čl. X

Zmluva je vyhotovená v 10 – tich exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Z toho 2 exempláre budú slúžiť pre potreby konania o povolení vkladu, po jednom exemplári si ponechajú účastníci zmluvy.

Čl. XI

Táto zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu s jej obsahom podpísaná.

V Lipníku dňa 18.12.2019

Za Kupujúceho :

Predávajúci:

.....
Obec Lipník
Ing. Peter Mikuško
starosta

.....
Renáta Wolczová

.....
Iveta Krnčoková

.....
Helena Boboková

.....
Jaroslav Lenhardt

.....
Michal Lenhardt

.....
Blažej Lenhardt

.....
Monika Lenhardtová